

**CÔNG TY
CỔ PHẦN ANI**
Số: 99/2018/ANI

V/v: Thông báo hoàn thành tiến độ và thực hiện thanh toán theo Hợp đồng mua bán khách hàng Dự án Osimi Tower

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 07 năm 2018

Kính gửi: Quý khách hàng Dự án Osimi Tower

Căn cứ Hợp đồng mua bán giữa Công ty cổ phần ANI và Quý khách hàng Dự án Osimi Tower;

Căn cứ Biên bản nghiệm thu bê tông đầm sàn tầng 11 số IDC/AP/XL2/BTDS/11 ngày 05/07/2018;

Căn cứ theo tiến độ của Dự án Osimi Tower tọa lạc tại số 434/16 Đường 26 tháng 3 (Đường số 1 - Lê Đức Thọ), Phường 15, Quận Gò Vấp, TP Hồ Chí Minh. Đến ngày 05/07/2018, Công ty cổ phần ANI đã kiểm tra, giám sát và nghiệm thu hoàn thành bê tông đầm sàn tầng 11 (theo Biên bản nghiệm thu đính kèm).

Thực hiện theo Phụ lục số 02 của Hợp đồng mua bán, Công ty cổ phần ANI thông báo tới Quý khách hàng về việc hoàn thành tiến độ dự án. Vì vậy Công ty cổ phần ANI đề nghị Quý khách hàng chuyển khoản cho Công ty ANI 10% (đợt 4) giá trị hợp đồng mua bán hạn chót ngày 14/07/2018 theo thông tin như sau:

Chủ tài khoản: Công ty cổ phần ANI

Số tài khoản: 17710000080569 tại Ngân hàng BIDV chi nhánh Trường Sơn

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu Công ty.

TỔNG GIÁM ĐỐC CÔNG TY



Đặng Tất Thành

TP. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 7 năm 2018

BIÊN BẢN SỐ: IDC/AP/XL2/BTDS/11
NGHIỆM THU CÔNG VIỆC XÂY DỰNG

Công trình: Khu dân cư Sông Đà IDC Tower
Địa điểm: Phường 15, Quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh
Hạng mục/Gói thầu: Thi công phần hầm và phần thân

1. Đối tượng nghiệm thu:

- Tên công việc được nghiệm thu:** Bê tông dầm sàn tầng 11
- Vị trí xây dựng trên công trình:** Tầng 11 - trục X1-X6/Y1-Y6, X7-X12/Y1-Y6, X13-X18/Y1-Y6

2. Thành phần trực tiếp nghiệm thu:

- Đại diện Chủ đầu tư:** BAN QLDA SÔNG ĐÀ IDC TOWER
 - Ông: Đinh Xuân Biên Chức vụ: Trưởng ban QLDA
- Đơn vị Tư vấn Giám sát:** CÔNG TY TNHH SÀI GÒN THIÊN BẢO
 - Ông: Vòng Nhật Sáng Chức vụ: Giám sát trưởng
 - Ông: Lê Văn Tịnh Chức vụ: Giám sát viên
- Đơn vị thi công:** CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG AN PHONG
 - Ông: Nguyễn Thanh Tùng Chức vụ: Chỉ huy trưởng

3. Thời gian nghiệm thu:

- Bắt đầu:** 16h 30 ngày 05 tháng 7 năm 2018
- Kết thúc:** 17h 00 ngày 05 tháng 7 năm 2018
- Tại:** Công trình Khu dân cư Sông Đà IDC Tower

4. Đánh giá công việc xây dựng đã thực hiện:

a/. Tài liệu làm căn cứ nghiệm thu:

- Quy trình kiểm tra, giám sát, nghiệm thu đã được các bên thống nhất.
- Phiếu yêu cầu nghiệm thu của nhà thầu số: IDC/AP/XL2/YCNT/BTDS/11
- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được chủ đầu tư phê duyệt và những thay đổi thiết kế đã được chấp thuận:
 - Bản vẽ thi công số: S0-03-06; S-03-06A; S-03-06B.
 - Biên bản thay đổi thiết kế được chấp thuận: Không có
- Các tiêu chuẩn, quy chuẩn xây dựng được áp dụng:
 - TCVN 4453 - 1995: Kết cấu BTCT toàn khối. Quy phạm thi công và nghiệm thu.
 - TCVN 8828 - 2011: Bê tông - Yêu cầu bảo dưỡng ẩm tự nhiên.
 - TCVN 3118 - 1993: Bê tông nặng - Phương pháp thử cường độ nén.
- Hợp đồng thi công xây dựng công trình số: 170920/SDIDC/ANI-QPC
- Các biên bản nghiệm thu vật liệu trước khi đưa vào sử dụng.
- Nhật ký thi công.

b/. Chất lượng công việc xây dựng:

Đạt yêu cầu: Không đạt yêu cầu:

c/. Các ý kiến khác (nếu có): Không có.

5 Kết luận: Đồng ý nghiệm thu và cho triển khai công việc tiếp theo.


* Các bên tham gia nghiệm thu:

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN

ĐƠN VỊ TVGS

ĐƠN VỊ THI CÔNG


Đinh Xuân Biên


Vòng Nhật Sáng


Nguyễn Thanh Tùng